

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不對因本公告全部或任何部份內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。



**廣州富力地產股份有限公司**  
**GUANGZHOU R&F PROPERTIES CO., LTD.\***  
(於中華人民共和國註冊成立的股份有限公司)  
(股份代號：2777)

**海外監管公告**

**廣州富力地產股份有限公司**  
**2018年度第四期超短期融資券兌付公告**

本海外監管公告乃根據香港聯合交易所有限公司證券上市規則（「上市規則」）第13.10B條刊發。

茲提述廣州富力地產股份有限公司（「本公司」）於二零一八年四月十九日就本公司2018年度第四期超短期融資券的公告，以下相關文件已在中國貨幣網（<http://www.chinamoney.com.cn>）及上海清算所網站（<http://www.shclearing.com>）刊登，僅供參考：

- 廣州富力地產股份有限公司2018年度第四期超短期融資券兌付公告

為遵守上市規則第13.10B條，該上載資料亦刊登於香港聯合交易所有限公司「披露易」中文版網站（<http://www.hkexnews.hk>）。

承董事會命  
廣州富力地產股份有限公司  
董事長  
李思廉

香港，二零一九年一月八日

於本公告日期，本公司的執行董事為李思廉博士、張力先生、周耀南先生及呂勁先生；非執行董事為張琳女士及李海倫女士；及獨立非執行董事為鄭爾城先生、吳又華先生及王振邦先生。

\* 僅供識別

# 广州富力地产股份有限公司

## 2018 年度第四期超短期融资券兑付公告

为保证 18 富力地产 SCP004（债券代码：011800708）兑付工作的顺利进行，方便投资者及时领取兑付资金，现将有关事宜公告如下：

### 一、本期债券基本情况

- 1、发行人：广州富力地产股份有限公司
- 2、债券名称：广州富力地产股份有限公司 2018 年度第四期超短期融资券
- 3、债券简称：18 富力地产 SCP004
- 4、债券代码：011800708
- 5、发行总额：10 亿元
- 6、本计息期债券利率：5.70%
- 7、兑付日：2019 年 1 月 13 日

### 二、兑付办法

托管在银行间市场清算所股份有限公司的债券，其兑付资金由银行间市场清算所股份有限公司代理划付至债券持有人指定的银行账户。债券付息日或到期兑付日如遇法定节假日，则划付资金的时间相应顺延至下一个工作日。债券持有人资金汇划路径变更，应在兑付前将新的资金汇划路径及时通知银行间市场清算所股份有限公司。因债券持有人资金汇划路径变更未及时通知银行间市场清算所股份有限公司而不能及时收到资金的，发行人及银行间市场清算所股份有限公司不承担由此产生的任何损失。

### 三、本次兑付相关机构

1、发行人：广州富力地产股份有限公司

联系人：胡杰

联系方式：020-38882777

2、主承销商：兴业银行股份有限公司

联系人：何曲隐、贾泽宇

联系方式：010-89926507

3、托管机构：银行间市场清算所股份有限公司

联系部门：运营部

联系人：谢晨燕、陈龚荣

联系方式：021-23198708、021-23198682

特此公告。

（以下无正文）

(本页无正文，为《广州富力地产股份有限公司 2018 年度第四期超短期融资券兑付公告》之盖章页)

广州富力地产股份有限公司  
R&F PROPERTY  
地产股份有限公司  
GUANGZHOU R&F PROPERTY  
CO., LTD.  
\*  
2019年1月4日